



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 447

29 Ιουνίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1065979/4566Α΄/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Επέκταση Συνοικισμού Αμμουλιανής Δυτικά» της Κοινότητας Αμμουλιανής Χαλκιδικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις

α) του άρθρθου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β΄ της 0.208/181/26.4.1982 εύχος Β΄ κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β΄) και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητος του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 26.2.1997 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Επέκταση Συνοικισμού Αμμουλιανής Δυτικά» της Κοινότητας Αμμουλιανής Χαλκιδικής και από Φεβρουάριο 1997 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Νέδα Απόστολου Μηχανικού Τοπογράφου - Αγρονόμου που θεωρήθηκε την 26.2.1997 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο ΓΕΝ/Α2/ινβ/544.5/659/97/30.10.97 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1087903/1481/0006 Β/28.8.1997 απόφαση Υπουργού Οικονομικών «περί μεΑ2ψβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Περιφ. Υπηρεσιών κ.λ.π.», αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 26.2.1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Φεβρουάριο 1997 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Νέδα Απόστολο του Κων. Τοπογράφο - Αγρονόμο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 26.2.1997 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή από (1.....9) καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «Επέκταση Συνοικισμού Αμμουλιανής Δυτικά» Κοινότητας Αμμουλιανής Χαλκιδικής και με κίτρινη γραμμή τα (1......9) τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και παλαιού Αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού στη θέση «Επέκταση Συνοικισμού Αμμουλιανής Δυτικά» προ της ιδιοκτησίας Κοινότητας Αμμουλιανής.

Πολύγυρος 26.2.97

Οι υπογράφοντες

1. Κομπούρης Ιωάννης, προϊστάμενος Κτημ. Υπηρ., ως Πρόεδρος
2. Πάσχος Νικόλαος, Πολ. Μηχανικός Χαλκιδικής
3. Τζάμος Χρήστος, Κελευστής Λ.Σ. ως μέλος

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 100 του Π.Δ. 284/88 και της με αριθ. 99/25.1.93 απόφασης Νομάρχου Χαλκιδικής μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 26.2.1997 ύστερα από την 5/332/14.2.1997 πρόσκληση του Προέδρου

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Την από 14.2.97 αίτηση του Νέδα Απόστολου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας κ.λ.π. στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Φεβρουάριο του 1997 από τον Νέδα Νέδα Απόστολο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό σε 1 πινακίδα και με κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 26.2.97 από την υπάλληλο του Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής Μουχτή Σουλτάνα και θεωρήθηκε στις 26.2.97 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1997.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και την σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επί τόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των άλλων συναφών στοιχείων, δηλ. την μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής και του θαλασσίου χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3,....7,8,9 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3',....7',8',9' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ως άνω.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Καθορίζει ζώνη παραλίας 10,0 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του 2344/1940.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

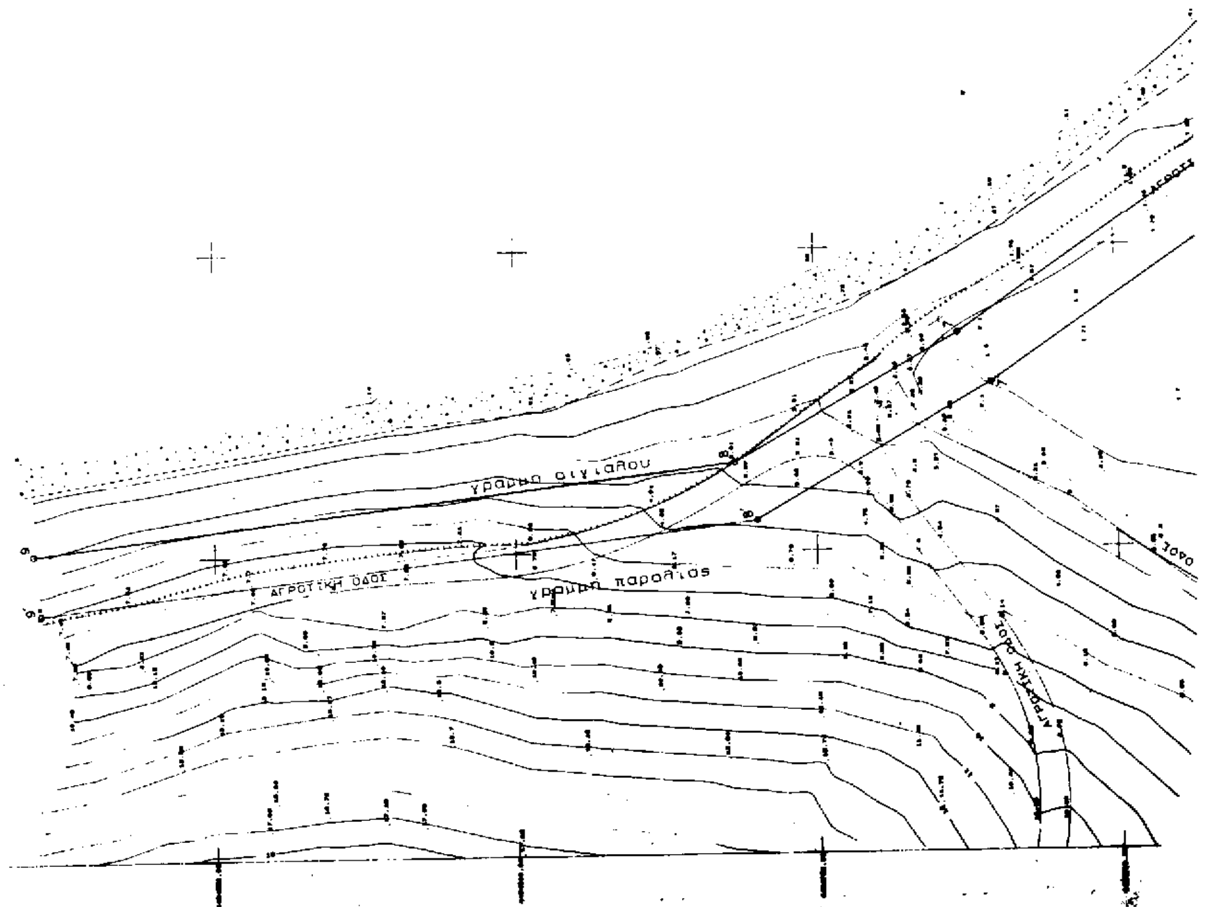
Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΣΧΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΖΑΜΟΣ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ

ΣΙΓΓΙΤΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Α/Α	X	Y
1	493029.09	4464547.83
2	492988.94	4464612.20
3	492973.08	4464635.37
4	492922.41	4464647.07
5	492905.05	4464642.86
6	492883.04	4464657.47
7	492835.70	4464736.00
8	492814.71	4464763.52
9	492800.74	4464800.04

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	X	Y
1΄	493024.76	4464535.87
2΄	492980.57	4464606.73
3΄	492967.03	4464626.50
4΄	492917.62	4464537.92
5΄	492902.26	4464651.88
6	492878.73	4464646.12



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ: ΑΠΕΧΩ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: Α. ΝΕΔΑΣ Μ. ΑΥΓΟΥΣΤΙΔΟΥ Α.ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ ΔΥΤΙΚΑ

Ο.Τ.Α.: ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ

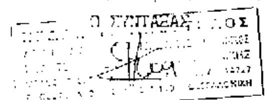
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΙΕΡΙΣΣΟΥ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΕΓΣΑ '87

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: Στάθμη θάλασσας κατά τη μέση πλήμμη και χωροσταθμικό δίκτυο Γ.Υ.Σ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Θεσσαλονίκη Φεβρουάριος 1997



ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΕΛΕΓΘΗΚΕ .... ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ....

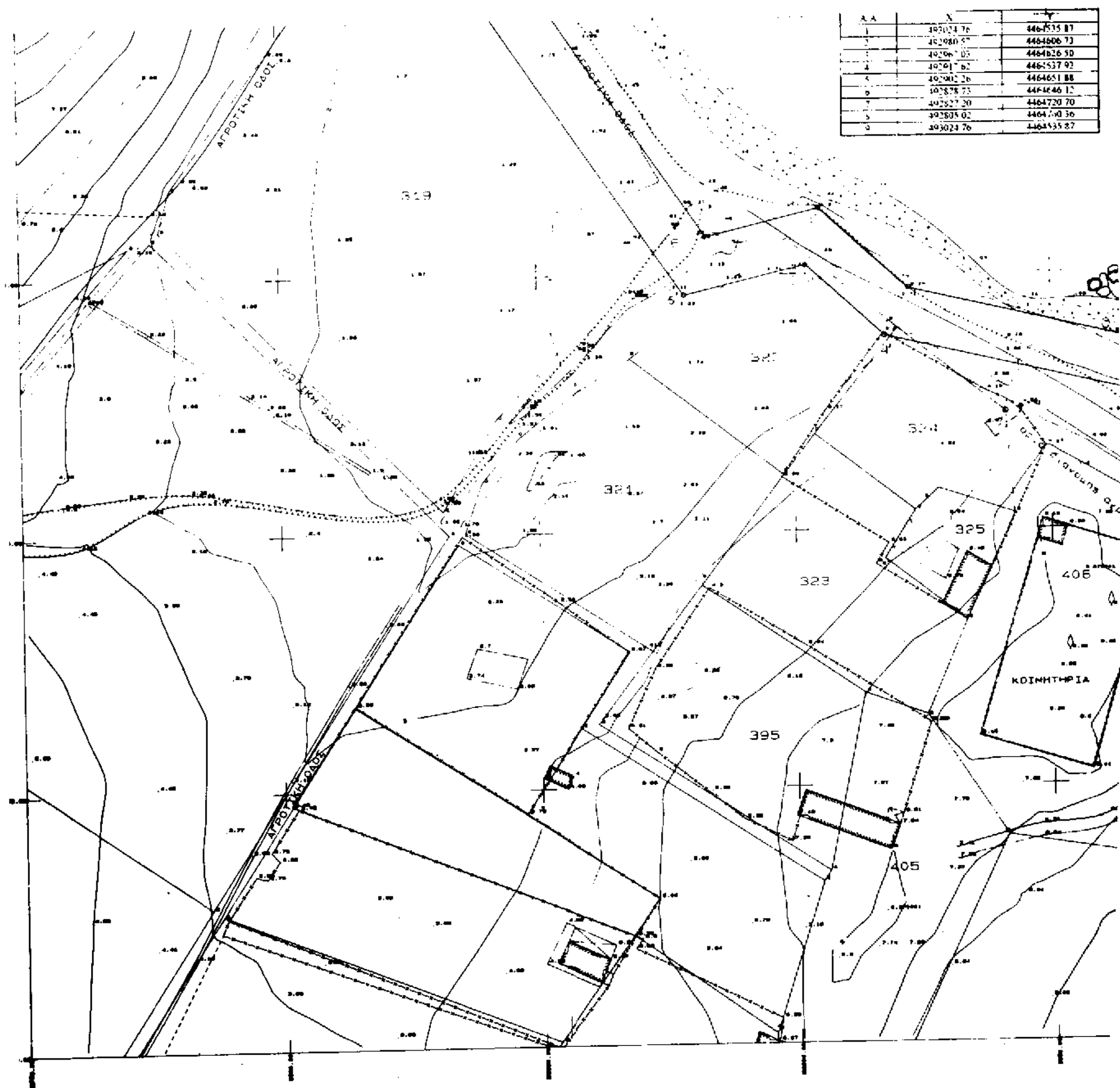
ΚΛ. 1: 500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ			
ΤΡΥΠΗΤΗ	492142.21	4468131.57	51.66
ΤΡΥΓΩΝΑ	492154.66	4464681.88	97.61
ΜΕΓΑΛΗ ΡΑΧΗ	494885.03	4461982.08	96.05
ΦΑΡΟΣ	496815.68	4462824.88	12.46

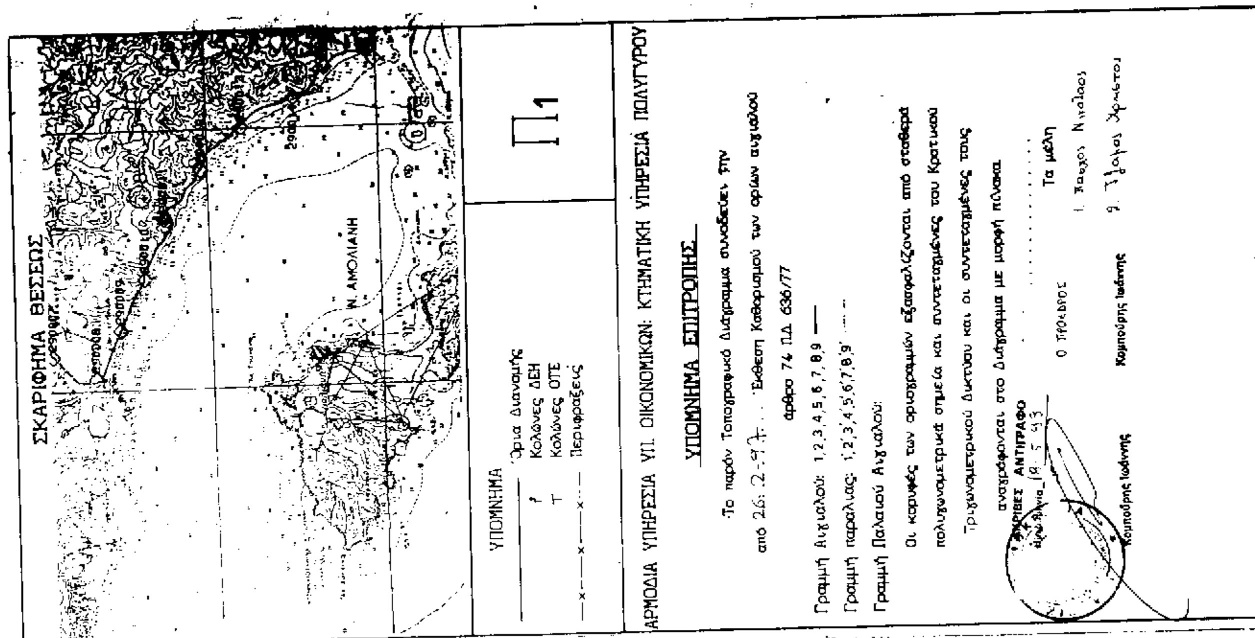
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ			
Στ1	492949.02	4464609.65	7.86
Στ2	492754.84	4464706.69	10.37
Στ3	492910.41	4464523.76	8.52
Στ4	493185.44	4464449.43	31.72

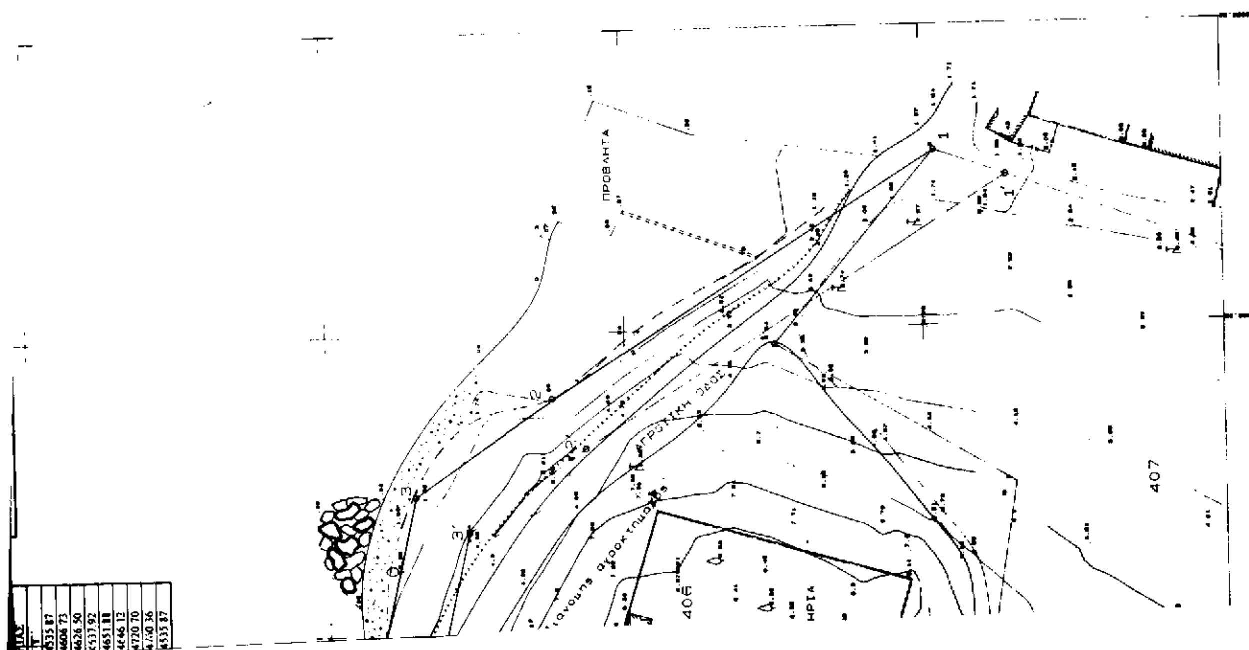
...ΓΙΑΛΟΥ
Y
4464547.83
4464612.20
4464635.37
4464647.07
4464662.86
4464657.47
4464726.00
4464763.52
4464880.04

ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Y
4464535.87
4464606.73
4464626.50
[illegible]



Α.Α.	X	Y
1	493024 76	4464535 87
2	492980 57	4464606 73
3	492967 03	4464626 50
4	492917 62	4464537 92
5	492902 26	4464651 88
6	492878 73	4464646 12
7	492827 20	4464720 70
8	492805 02	4464760 36
9	493024 76	4464535 87


ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΘΕΣΕΩΣ
Ν. ΑΜΟΛΙΑΝΗ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια Διανομής
Κολώνες ΔΕΗ
Κολώνες ΟΤΕ
Περιφράξεις
Π1
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την
από 26.2.97 Έκθεση Καθορισμού των ορίων αιγιαλού
άρθρο 74 Π.Δ. 636/77
Γραμμή Αιγιαλού: 1,2,3,4,5,6,7,8,9
Γραμμή παραλίας: 1',2',3',4',5',6',7',8',9'
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού:
Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από σταθερά
πολυγωνομετρικά σημεία και συντεταγμένες του Κρατικού
Τριγωνομετρικού Δικτύου και οι συντεταγμένες τους
αναγράφονται στο Διάγραμμα με μορφή πίνακα.
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
19-5-93
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη
Κομπούρης Ιωάννης
Κομπούρης Ιωάννης


ΠΡΟΒΛΗΤΑ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
406
407
ΗΡΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 15230 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου των Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το από 5.7.1994 Π.Δ. (ΦΕΚ 113/Α΄/6.7.94) με το οποίο μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου.

3. Το Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 9/Δ΄/14.1.88) και Π.Μ.Α. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 674/Δ΄/30.10.89).

4. Την υπ' αριθ. 217/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

5. Την υπ' αριθ. 6.2.97 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΣΧΟΠ.

6. Την υπ' αριθ. 458/97 οριστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης στην περιοχή πάρκου Εγνατία Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2 που καθορίζει χρήση γης με διαχωρισμό των Ο.Τ. με πεζόδρομο πλάτους 5μ. και οι όροι δόμησης καθορίζονται να είναι συντελεστής δόμησης 0,4 και ποσοστό κάλυψης 20% όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 12 Ιουνίου 1998

Ο Δήμαρχος

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Ι. ΓΙΟΦΤΣΙΔΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ : ΠΑΡΚΟ « ΕΓΝΑΤΙΑ»
Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Α. ΤΣΥΚΑΛΙΔΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ